

COMUNE DI CASTELGERUNDO
PROVINCIA DI LODI

**Verbale di Deliberazione del Commissario Prefettizio
con i poteri del Consiglio Comunale**

Delibera Numero 43 del 28/03/2018

Oggetto : DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2018

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, addì **VENTOTTO** del mese di **MARZO** alle ore **15:00** , nella **Residenza Municipale**, il **Commissario Prefettizio dott. Mariano Savastano** nominato – con provvedimento del Prefetto di Lodi protocollo n. 34984/2017 Area II del 13.12.2017 – per la gestione provvisoria del nuovo Comune di **CASTELGERUNDO**, adotta la deliberazione in oggetto con i poteri del Consiglio Comunale.

Partecipa all'adunanze ed è incaricato della redazione del presente verbale il **Segretario Comunale dott. Gianluca Delfrate**.

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

Premesso che con la Legge Regione Lombardia n. 29 del 11.12.2017, pubblicata sul BURL n. 50 del 13.12.2017, i Comuni di Cavacurta e Camairago sono stati fusi in un unico Comune denominato "CASTELGERUNDO" a far data dal 01.01.2018;

Visto il decreto del Prefetto della Provincia di Lodi del 13.12.2017 protocollo n. 34984-Area II con cui è stato nominato, a decorrere dal 01.01.2018, il dott. Mariano Savastano, Vice Prefetto Vicario in servizio presso la Prefettura di Lodi, Commissario Prefettizio per la gestione provvisoria del nuovo Comune di CASTELGERUNDO fino alle elezioni degli organi ordinari e gli sono stati conferiti i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta Comunale ed al Sindaco;

Premesso che con la Legge Regione Lombardia n. 29 del 11.12.2017, pubblicata sul BURL n. 50 del 13.12.2017, i Comuni di Cavacurta e Camairago sono stati fusi in un unico Comune denominato "CASTELGERUNDO" a far data dal 01.01.2018;

Visto il decreto del Prefetto della Provincia di Lodi del 13.12.2017 protocollo n. 34984-Area II con cui è stato nominato, a decorrere dal 01.01.2018, il dott. Mariano Savastano, Vice Prefetto Vicario in servizio presso la Prefettura di Lodi, Commissario Prefettizio per la gestione provvisoria del nuovo Comune di CASTELGERUNDO fino alle elezioni degli organi ordinari e gli sono stati conferiti i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta Comunale ed al Sindaco;

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i Comuni del territorio nazionale;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1° gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

DATO ATTO che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, stabilisce "E' confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 e 59 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento";

Richiamato il proprio atto in seduta odierna di approvazione del "Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria - IMU";

Visto l'art. 27 comma 8 della legge 448/2001 il quale dispone che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relative alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Considerato che la Conferenza Stato-Città ed Autonomie locali, nel corso della seduta straordinaria del 7 febbraio 2018, ha espresso parere favorevole alla proroga al 31 marzo 2018 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione di Comuni, Province e Città metropolitane per l'anno 2018; la quale era già stata preventivamente prorogata al 28 febbraio 2018 dal Decreto del Ministero dell'Interno datato 29 novembre 2017 e pubblicato sulla G.U. n. 285 del 6 dicembre 2017;

Visto l'allegato parere dell'organo di revisione dell'ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

Acquisiti i previsti pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai competenti Responsabili di Servizio a norma dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria anno 2018:

Aliquota	Descrizione
5 per mille	<p>Per le abitazioni principali (categorie catastali A/1, A/8 e A/9 considerate abitazioni di lusso) e le relative pertinenze.</p> <p>Per abitazione principale si intende l'immobile iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente. Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.</p> <p>Nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza in immobili diversi situati nel territorio comunale, le agevolazioni per l'abitazione principale e per le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile.</p>
9,2 per mille	Per tutti gli altri fabbricati , per le aree fabbricabili e per i terreni agricoli .

- 3) di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2018;
- 4) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento approvato con proprio precedente atto in seduta odierna;
- 5) di pubblicare il presente atto al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale del federalismo fiscale, secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge in vigore.

Stante l'urgenza di provvedere, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Commissario Prefettizio
dott. Mariano Savastano
Atto sottoscritto digitalmente

Il Segretario Comunale
dott. Gianluca Delfrate
Atto sottoscritto digitalmente
